

Ostdeutscher Immobilienkongress 2010 Starker Osten – stabile Märkte

23. März 2010 im Kongresshotel Potsdam am Templiner See

- © Ostdeutsche Immobilienmärkte sind besser als ihr Ruf
- © Der Osten verzeichnet eine positive Kaufkraftentwicklung
- © Was ist von der neuen Bundesregierung zu erwarten?



Ostdeutscher Immobilienkongress 2010 Starker Osten – stabile Märkte

23. März 2010 im Kongresshotel Potsdam am Templiner See

Ostdeutsche Immobilienmärkte sind mindestens 50 % besser als manche meinen und 100 % besser als viele glauben. Ob diese These von aktiven Marktakteuren und kritischen Marktforschern belegt werden kann, soll der Ostdeutsche Immobilienkongress 2010 zeigen. Aktuell meint Ulrich Blum vom Institut für Wirtschaftsforschung Halle (IWH) zur allgemeinen Entwicklung: „Der Westen schwächelt, der Osten holt auf“. Für das Marktforschungsinstitut GfK GeoMarketing steht fest: „Gegen den Krisentrend verzeichnet der Osten fast in Gänze eine positive Kaufkraftentwicklung“. „Von bundesweit 25 Landkreisen und kreisfreien Städten mit dem größten Kaufpreiszuwachs liegen 23 in den neuen Ländern“, schreibt die Welt am Sonntag. IWH stellt weiter fest: „Im fünften Jahr in Folge liegen die Renditen in der ostdeutschen Industrie über denen westdeutscher Unternehmen“. Wirkt sich dies alles auch auf den Immobilienmarkt aus? Die objektiven Antworten hierauf wird Ihnen unser Kongress liefern.

Referenten

Bulwien, Hartmut

Vorsitzender des Aufsichtsrates
BulwienGesa AG

Ebert, Winfried

Mitglied des Vorstandes
LBS Ostdeutsche Landesbausparkasse AG

Holtmann, Claus Friedrich

Geschäftsführender Präsident
Ostdeutscher Sparkassenverband

Kramer, Peter

Geschäftsführer
Institut für Stadt-, Regional- und
Wohnforschung GmbH (GEWOS)

Dr. Krings-Heckemeier, Marie-Therese

Geschäftsführerin
empirica AG

Dr. von Lackum, Eugen

Geschäftsführer
TLG IMMOBILIEN GmbH

Lis, Wolfgang C. A.

Sprecher der Geschäftsführung
LBS Immobilien GmbH

Dr. von Obstfelder, Volkmar

Vorsitzender der Geschäftsführung
TLG IMMOBILIEN GmbH

Otto, Hans-Joachim

Parlamentarischer Staatssekretär beim
Bundesminister für Wirtschaft und Technologie

Thalacker, Thomas

Stellvertretender Verbandsgeschäftsführer
Ostdeutscher Sparkassenverband und
Leiter der Ostdeutschen Sparkassenakademie

Uttich, Steffen

Leiter der Immobilienredaktion der FAZ

Unser Spezial-Angebot für alle Kongressteilnehmer

Die Bahn 

Schnell, bequem und günstig bringt Sie die Deutsche Bahn AG in Kooperation mit Bankerscampus, einer Produktmarke von Bildungscampus, an Ihren Veranstaltungsort. Nutzen Sie für Ihre Teilnahme an unserem Kongress die Vorzugskonditionen der Deutschen Bahn. Weitere Informationen hierzu erhalten Sie mit der Einladung zur Veranstaltung.

Jetzt anmelden: im Internet unter www.bankerscampus.de

Programmablauf

Dienstag, 23. März 2010

Moderation: Thomas Thalacker

- 09:30–10:00 Uhr Anmeldung und Anreisebuffet
- 10:00–10:30 Uhr **Auswirkungen der Finanzkrise in den ostdeutschen Bundesländern**
Claus Friedrich Holtmann
- 10:30–11:15 Uhr **Immobilienmarkttransaktionen und Finanzierungsvolumen in Ostdeutschland im Vergleich zu Westdeutschland**
Peter Kramer
- 11:15–11:30 Uhr kleine Tagungspause
- 11:30–12:15 Uhr **Erkennbare Chancen, beherrschbare Risiken:
Der ostdeutsche Wohn- und Gewerbeimmobilienmarkt
zwanzig Jahre nach der Wende**
Dr. Volkmar von Obstfelder
- 12:15–13:30 Uhr Mittagspause
- 13:30–14:30 Uhr **Perspektive der Wohneigentumsentwicklung in Ostdeutschland –
Steigerungstendenzen trotz negativer demografischer Entwicklung**
Dr. Marie-Therese Krings-Heckemeier
- 14:30–15:00 Uhr **Welche geänderten Rahmenbedingungen kann die Immobilienwirtschaft
von der neuen Bundesregierung erwarten**
Staatssekretär Hans-Joachim Otto
- 15:00–15:30 Uhr Kaffeepause
- 15:30–16:00 Uhr **Die Wohlfühlrendite als neue Wertorientierung beim Immobilienkauf
Warum Ostdeutsche auch künftig ihren Wohntraum durch Immobilienkauf
realisieren werden**
Wolfgang C. A. Lis
- 16:00–16:45 Uhr **Blick auf die Immobilienmarktentwicklung in ostdeutschen Großstädten
im Vergleich zu Metropolen in Ost- und Westeuropa**
Hartmut Bulwien
- 16:45–17:30 Uhr **Podiumsdiskussion**
**Thema: Perspektiven der Objektfinanzierung
Ostdeutschland versus Westdeutschland
Osteuropa versus Westeuropa**
Moderator Steffen Uttich
diskutiert mit:
Hartmut Bulwien
Winfried Ebert
Dr. Marie-Therese Krings-Heckemeier
Dr. Eugen von Lackum
- 17:30 Uhr Schlusswort
Thomas Thalacker

(Änderungen vorbehalten)

oder per Post an: BankersCampus, Am Luftschiffhafen 1, 14471 Potsdam oder unter www.bankerscampus.de

Ostdeutscher Immobilienkongress 2010
Veranstaltungstitel und -nummer

23. März 2010 (V-010278)

Ich/wir nehme(n) mit Person(en) an der oben genannten Veranstaltung teil.

Teilnahmebedingungen

Der Teilnehmerpreis inkl. Tagungsunterlagen und Verpflegung beträgt **590,- EUR** pro Person zzgl. MwSt. Für Teilnehmer aus Sparkassen fällt keine MwSt. an.

Etwa 3 Wochen vor Veranstaltungsbeginn erhalten Sie das Einladungsschreiben. Die Rechnungslegung erfolgt nach Veranstaltungsdurchführung. Die Stornierung bedarf der Schriftform und ist bis einen Monat vor Veranstaltungsbeginn kostenlos möglich. Bis 14 Tage vor Veranstaltungsbeginn werden 50 %, bis 1 Tag vor Veranstaltungsbeginn 80 % und am Tag der Veranstaltung 100 % des Teilnahmepreises an Stornokosten erhoben. Die Bestellung eines Ersatzteilnehmers ist jederzeit möglich. Ansprüche aufgrund einer Veranstaltungsabsage sind ausgeschlossen. Unabhängig davon bleiben Programm- sowie Dozentenänderungen aus wichtigem Grund stets vorbehalten.

Ihre Ansprechpartnerin für Fragen zur Anmeldung:
Regina Radloff
Telefon 0331 97925-340, Telefax 0331 97925-341

Ich/wir benötige(n) Übernachtungen am Veranstaltungsort und bitte(n) Sie daher um ein Angebot des Kongresshotels Potsdam am Templiner See für Übernachtungen

vom: _____ bis: _____

EZ: _____ DZ: _____

Ich/wir bitte(n) Sie, den Übernachtungswunsch an das Kongresshotel Potsdam weiterzuleiten.

Teilnehmerangaben/Rechnungsanschrift

1. Name, Vorname _____
 Funktion _____
 Abteilung _____

2. Name, Vorname _____
 Funktion _____
 Abteilung _____

Firma _____
 PLZ/Ort _____
 Straße _____
 Telefon _____
 Telefax _____
 E-Mail _____

Ich bin damit einverstanden, dass der Veranstalter mir weitere interessante Angebote unterbreitet (bitte streichen, wenn nicht erwünscht). Ich kann mein Einverständnis jederzeit gegenüber meinem Vertragspartner widerrufen.

X
 Datum _____ Unterschrift (Mit der Unterschrift werden die auf dieser Seite genannten Teilnahmebedingungen anerkannt und bestätigt.)

Ansprechpartner



Konferenzmanagerin
Anette Köhn
Telefon 030 2069-1464
anette.koehn@osv-online.de



Konferenzorganisatorin
Constanze von Billerbeck
Telefon 0331 97925-331
constanze.von.billerbeck@osv-online.de

Veranstaltungsort

Kongresshotel Potsdam am Templiner See
Am Luftschiffhafen 1, 14471 Potsdam
Telefon 0331 907-0, Fax 0331 907-70777
info@hukg.de, www.kongresshotel-potsdam.de

Veranstalter

Ostdeutscher Sparkassenverband
BankersCampus
Am Luftschiffhafen 1, 14471 Potsdam
www.bankerscampus.de

Kooperationspartner

LBS Immobilien GmbH
Am Luftschiffhafen 1
14471 Potsdam
www.lbsi-ost.de

TLG IMMOBILIEN GmbH
Hausvogteiplatz 12
10117 Berlin
www.tlg.de