

Presseinformation

vom 13. Juli 2010

Blumberger Damm 12/14 in Berlin - Marzahn ist internationale Bildungs- und Begegnungsstätte

TLG IMMOBILIEN vermietet 8.500 m² an gemeinnützige Gesellschaft

Der Blumberger Damm 12/14 in Berlin-Marzahn wird für die nächsten 10 Jahre Quartier für eine internationale Bildungs- und Begegnungsstätte mit integrierten sozialen Wohngruppen und Jugendgästetagen sein. Die urban social gGmbH hat die gesamte Fläche in dem Plattenbau, rd. 8.500 m², gemietet. Mietbeginn ist der 1. Juli 2010. Es wurden zudem Optionen von 2 x 5 Jahren vereinbart.

Das Objekt liegt in fußläufiger Entfernung der Unfallklinik Berlin und des Erholungsparks Marzahn. Die Anbindung an den ÖPNV ist durch diverse S-Bahn-Linien, Trams und Buslinien sehr gut.

„Der Mieter urban social nimmt eine wichtige gesellschaftliche Aufgabe wahr. Wir sind froh, ihn als aktiver Vermieter dabei unterstützen und ihm die passenden Räumlichkeiten zur Verfügung stellen zu können“, erläutert Jörg R. Lammersen, Niederlassungsleiter Berlin/Brandenburg der TLG IMMOBILIEN.

Die TLG IMMOBILIEN GmbH ist mit ihrem ausgewogenen Portfolio in den Segmenten Gewerbe, Büro, Einzelhandel und Wohnen die Nr. 1 für Immobilien in Ostdeutschland. Der Bestand der Niederlassung Berlin/Brandenburg der TLG IMMOBILIEN umfasst rd. 220 Immobilienobjekte mit ca. 4.400 Mieteinheiten und einem Anlagevermögen von rund 540 Mio. EUR. Der Schwerpunkt ihres Immobilienbestandes und zugleich der Investitionsschwerpunkt liegt im Metropolbereich Berlin / Potsdam.