

# Presseinformation

Vom 10. Juni 2010

## TLG IMMOBILIEN feiert Grundsteinlegung für „Center am Helene-Weigel Platz“

Im Beisein von Bezirksbürgermeisterin Dagmar Pohle feierte die Niederlassung Berlin/Brandenburg der TLG IMMOBILIEN gestern mit rd. 80 geladenen Gästen die Grundsteinlegung für das „Center am Helene-Weigel-Platz“, Helene-Weigel-Platz 1 / 2 in Berlin-Marzahn.

Insgesamt realisiert die Niederlassung Berlin/Brandenburg der TLG IMMOBILIEN im „Center am Helene-Weigel-Platz“ rd. 6.000 m<sup>2</sup> Mietfläche, davon rd. 4.200 m<sup>2</sup> für den Handel und 1.800 m<sup>2</sup> für Büros und Praxen im Obergeschoss. Ankermieter sind Kaiser's, die LBB Landesbank Berlin, Rossmann, NKD, Ernstings-Family, Apollo-Optik und die Zahnklinik Ost. Dazu kommen weitere Shops und Einzelhandelsgeschäfte sowie in den Obergeschossen Büro- und Praxisflächen.

Die TLG IMMOBILIEN investiert rd. 12 Mio. EUR in das Projekt. Die Gesamtfertigstellung ist für Frühjahr 2011 geplant, der Kaiser's-Markt soll schon im September 2010 eröffnen.

Der Helene-Weigel-Platz war der zentrale Platz des Stadtbezirks Marzahn, mit dem Rathaus als Fokus und eingerahmt von den angrenzenden Wohntürmen. Nach weitestgehender Sanierung bzw. Erneuerung der Nachbarschaft wird mit dem Neubau „Center am Helene-Weigel-Platz“ im Einzelhandels- und Dienstleistungsbereich wieder an die frühere Bedeutung des Platzes angeknüpft.

„Mit dem „Center am Helene-Weigel-Platz“ wird die TLG IMMOBILIEN nicht nur moderne und ansprechende Einkaufsmöglichkeiten sowie Büro- und Praxisflächen schaffen, sondern zudem ganz maßgeblich an der Revitalisierung des Helene-Weigel-Platzes mitwirken“, so Jörg Lammersen, Leiter der zuständigen Niederlassung Berlin/Brandenburg.

Die TLG IMMOBILIEN GmbH ist mit ihrem ausgewogenen Portfolio in den Segmenten Gewerbe, Büro, Einzelhandel und Wohnen die Nr. 1 für Immobilien in Ostdeutschland. Der Bestand der Niederlassung Berlin/Brandenburg der TLG IMMOBILIEN umfasst rd. 220 Immobilienobjekte mit ca. 4.400 Mieteinheiten und einem Anlagevermögen von rund 540 Mio. EUR. Der Schwerpunkt ihres Immobilienbestandes und zugleich der Investitionsschwerpunkt liegt im Metropolbereich Berlin / Potsdam.

---

Eine aktualisierte Visualisierung des Projektes erhalten Sie unter [olaf.willuhn@tlg.de](mailto:olaf.willuhn@tlg.de)