



Die TLG IMMOBILIEN AG ist ein führender Spezialist für Gewerbeimmobilien in Deutschland. Die TLG Gruppe entwickelt ihr hochwertiges Portfolio kontinuierlich und aktiv wertschaffend durch gezielte Investitionen und ausgewählte Immobilientransaktionen weiter.

Für unseren zentralen Standort in Berlin suchen wir einen

BETRIEBSKOSTENABRECHNER (W/M/DIV)

IHR AUFGABENGEBIET:

- ✓ Erstellung der Betriebskostenabrechnungen für einen definierten Bestand unserer hausintern verwalteten Objekte sowie Prüfung der Heizkostenabrechnungen der Dienstleister
- ✓ Zusammenstellung von Soll- und Ist-Vorauszahlungen der Mieter mit Hilfe von SAP und Klärung von auftretenden Abweichungen
- ✓ Kontinuierliche Zusammenarbeit mit allen internen Abteilungen, speziell der Buchhaltung, zur Sicherstellung der optimalen Erfassung aller abrechnungsrelevanten Daten
- ✓ Stammdatenpflege bzgl. der Betriebskostenumlage
- ✓ Führen entsprechender Abrechnungsstatistiken
- ✓ Bearbeitung eventueller Widersprüche in Abstimmung mit dem Property Management
- ✓ Bearbeitung von Verwalterabrechnungen seitens der Voreigentümer bei Bestandszukäufen
- ✓ Erstellen von End- und Stichtagsabrechnungen bei Bestandsverkäufen gegenüber den neuen Eigentümern

IHRE QUALIFIKATIONEN:

- ✓ Abgeschlossene kaufmännische Berufsausbildung in der Immobilienwirtschaft oder verwandten Branchen
- ✓ Erfahrungen im Bereich Betriebskostenabrechnung
- ✓ Kenntnisse im Betriebskostenrecht
- ✓ Idealerweise Erfahrung mit der Buchhaltungssoftware SAP
- ✓ Versierter Umgang mit MS-Office
- ✓ Gewissenhafte, strukturierte und engagierte Arbeitsweise

IHRE VORTEILE:

- ✓ Attraktive und leistungsgerechte Vergütung
- ✓ Flexible Arbeitszeiten und Home-Office
- ✓ 30 Urlaubstage zzgl. Sonderurlaubstage
- ✓ Weiterbildung & Entwicklungsmöglichkeiten
- ✓ Leistungen zu Gesundheit & Fitness: Gesundheitstag, Zuschuss zur Mitgliedschaft im Urban Sports Club, Firmenlauf
- ✓ Betriebliche Altersvorsorge über Entgeltumwandlung mit Arbeitgeberzuschuss
- ✓ Zuzahlung für den öffentlichen Nahverkehr
- ✓ Kostenfreie Getränke und vergünstigte Mahlzeiten

ÜBER UNS:

Die TLG IMMOBILIEN AG gehört zu den Marktführern der Branche. Die Weiterentwicklung des Konzerns ist für uns genauso selbstverständlich, wie die Erweiterung und Pflege unseres Immobilienbestandes. Wir bieten eine leistungsgerechte Vergütung und attraktive Sozialleistungen. Wenn Sie in einem entwicklungsstarken Unternehmen und in einem hoch motivierten Team tätig sein wollen, möchten wir Sie gerne kennen lernen.